



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
503

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Ζυγού του Νομού Καβάλας, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. ... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας, για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχείου - 1ο τμήμα από Θάλασσα μέχρι Σιζ. Γεφύρας Ο.Σ.Ε. ... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τη σύσταση δουλείας προς κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (τμήμα Γαλλικού - Αξιώ)». 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για ανέγερση διδακτηρίου του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής. ... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή Άρτας, για επέκταση του χώρου του Γενικού Νοσοκομείου. ... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή του Νομού Ιωαννίνων, για την κατασκευή εγγεωδελτιωτικών έργων. ... 6
- Αναγκαστική απαλ./ση έκτασης 1602,25 μ² για την διαμόρφωση τμημάτων του επαρχιακού δρόμου Ερμιόνης - Κρανιδίου. ... 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Θορικό Λαυρίου. ... 8
- Διόρθωση ειδοποίησης για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στον Πειραιά. 9
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην Ακαδημία Πλάτωνος. ... 10
- Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώθηκε για διάθεση χώρου πράσινου στη Ζαχάρω Ν. Ηλείας. ... 11
- Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης ποσού για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων υπέρ Κοινότητας Χελωδερύου, για την διαμόρφωση οδού προς Λαλιότα, υπέρ των δικαιούχων Πέτρου Ανδρ. Κουτούλου και Νικολάου Γεωργ. Μπούζα. ... 12
- Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.»

(ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης για την γενομένη, αυτήν συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος ακινήτου στην Καρδίτσα. ... 13

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Χαρακτηρισμός κτιρίων που βρίσκονται στην περιοχή της πλατείας Ομονοίας και στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ως διατηρητέων, αποκατάσταση των κυρίων όψεων τους και επιβολή περιορισμών κατά την τοποθέτηση προσόψεων στοχείων (διαφημίσεις, φωτεινές ή μη επιγραφές, προστεγάζματα) στις κύριες όψεις των διατηρητέων κτιρίων και τα πεζοδρόμιά τους. ... 14

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του Παραδοσιακού Οικισμού «Μακρυνίτσα» (Μαγνησίας). ... 15

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε. 10394/942

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Ζυγού του Νομού Καβάλας, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς εξέταση αναγκαστικών πινών απαλλοτριώσεων».
- Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Ν. 4442/1920 «περί κινήσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1925 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών και ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.
- Τις Φ. 910.173/7/220957/Σ. 6921/19.9.80 και Φ. 910.173/4/449472/Σ. 3682/3.6.82 γνωματεύσεις του Γεν. Επιτελείου Στρατού.
- Την απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας αριθ. Ο. 72.2/18/Β. 3230/1982 (ΦΕΚ 471/1982 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιότητας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Παντ. Ζακελίνο.

5. Την απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών αριθ. Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 46.269 μ², που βρίσκεται στην περιοχή 'Ασπερο Σπιτάκι της Κοινότητας Ζωγού του Νομού Καβάλας και φαίνεται στο με κλίμακα 1:2.000/3.5.82 και αριθ. κτημ. 776/Α κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, που έχουν θεωρηθεί από τον Διοικητή αυτής (Γ.Υ.Σ.) Νικόλαο Φίλη, Υπ/γο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Τσιγκάκης Ζαχαρίας, 2) Καρακασίδης Χαράλαμπος κλπ.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΠΑΥΣ. ΖΑΚΟΛΙΚΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ.3904/Ζ/82

(2)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας, για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού—1ο τμήμα από θάλασσα μέχρι Σιδ. Γεφύρας Ο.Σ.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 (περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων)...

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. Δ/τος 3881/58 (περί έργων, εργασιών βελτιώσεων)...

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία παροχθίων εκτάσεων ποταμού Σπερχειού—1ο τμήμα από θάλασσα μέχρι Σιδ. Γεφύρας Ο.Σ.Ε.— έκτασης συνολικού εμβαδού 121.155,62 μ², που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Φθιώτιδας και φαίνεται στο από 10.7.82 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Μηχανικός Βασ. Μπουζούκης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της 1ης ΔΕΚΕ (σέως 2η ΠΥΔΕ) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Γεωργ. Χρυσόμαλλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Παναγιώτης Καρανάσιος, 2) Δημήτριος Νικολάου Πανάπουλος κλπ.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δι.

μοσίων Έργων (έργο αριθ. 8072009 της ΣΑΕ Ε.Ο. 82/1982).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ. 4080/1014

(3)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης για τη σύσταση δουλείας προς κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (τμήμα Γαλλικού—Αξιού)».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 (περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων)...

2. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν.Δ. 787/70 (περί συστάσεως του Οργανισμού Αποχετεύσεως της περιοχής Θεσσαλονίκης)...

3. Την απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.1983 τ. Β'), αναφορικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για τη σύσταση δουλείας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κεντρικός αποχετευτικός αγωγός Θεσσαλονίκης (τμήμα Γαλλικού—Αξιού)», σε έκταση εμβαδού 110.400 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Θεσσαλονίκης και φαίνεται στα με κλίμακα 1:1000 και αριθ. σχεδίου ΚΤ—1, ΚΤ—2, ΚΤ—3, ΚΤ—4 από 8.8.1982 κτηματολογικά διαγράμματα της Δ/σης Μελετών Υδραυλικών Έργων (ΒΜ3) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων που συντάχθηκαν από την ΟΤΜΕ ΥΔΡΑΥΛΙΚΑΙ ΜΕΛΕΤΑΙ Ε.Π.Ε. και θεωρήθηκαν από το Δ/ντή της Δ/σης Δι. του Υ.Π.Δ.Ε. Κ. Κοττάχο στις 14.10.1982 και στο με κλίμακα 1:2000 και με αριθμό σχεδίου 27 από 29.12.1979 κτηματολογικό διάγραμμα της ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε., που θεωρήθηκε στις 3.1.1980 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Θεσ/νίκης Θωμά Χαπάνη, καθώς και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή της Διεύθυνσης ΒΜ3 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων στις 12.7.1983.

Από την αναγκαστική απαλλοτριώση για τη σύσταση δουλείας εξαιρούνται οι εκτάσεις που στα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται:

1. Στο δικαίωμα κοπής δένδρων και λοιπών φυτειών, κατεδάφισης κτισμάτων και διάνοξης τάφρου για τη κατασκευή αποχετευτικού αγωγού και χρησιμοποίησης επίσκεψης και συντήρησης αυτού.

2. Στην απαγόρευση ανέγερσης οποιοδήποτε κτίσματος και

3. Στην απαγόρευση διάνοξης φρέατος τάφρου ή ορύγματος και της έμπηξης πασσάλων ή άλλων αντικειμένων.

Στην έκταση που συνίσταται η δουλεία προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κοινότητα Πύργου, 2) Α' Δημ. Σχολείο Πύργου (Σχολική Εφορία), 3) Δημ. Κρέτας και άλλοι.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Αποχευτικής Θεσσαλονίκης (Ο.Α.Θ.) και με δαπάνη του (πρι-
ελέγεται από τη ΣΑΕ 076/1/1983 αριθ. έργου 8376600).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Π. 6197/2180

(4)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης για ανέγερση διδακτη-
ρίου του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκα-
στικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του
Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών
προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί
Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατά-
ξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 31.5.1983 απόσπασμα πρακτικού από τη συνε-
δρίαση με αριθ. 1415 του Διοικητικού Συμβουλίου του Ορ-
γανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 13.4.1983 πρακτικό καταλληλότητας της α-
παλλοτριώμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά
Νόμο Επιτροπή.

5. Το από 30.3.1970 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επε-
κτάσεως των ρυμοτομικών σχεδίων Μεταμορφώσεως. Πρα-
κτικού και Ν. Φιλαδέλφειας (Αττικής), ως και τροποποίη-
σεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Ιωνίας (Αττικής) και κα-
θορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων
αυτού (ΦΕΚ 75/14.4.70 τ. Δ').

6. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουρ-
γού Οικονομικών με αριθ. Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/
20.9.83 τ. Β') σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υ-
φυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους
δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για ανέγερση διδακτηρίου
του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής, έκτασης συνολικού εμ-
βαδού 5.304 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Με-
ταμόρφωσης Αττικής, μεταξύ των οδών Τατοίου—Πολέμης
και Νιρβάνης (Ο.Τ. 220) και εικονίζεται με τα στοιχεία
Α—Γ—Β—Ν—Δ—Ο—Μ—Ε—Ζ—Η—Κ—Θ—Α και με
κλίμακα 1:500 στο με αριθ. 258 κτηματολογικό διάγραμμα
— Πίνακα (ακριβές απόσπασμα εκ πίνακιδος Νομαρχίας Αττι-
κής — Διαμέρισμα Ανατολικής Αττικής — ΤΥΔΚ), το
οποίο έχει συντάξει ο Μηχανικός Γεωργιος Τσιούλης και
έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γεπέδων του
Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Γεωργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώμα-
τα κυριότητας οι: 1) Δήμος Μεταμορφώσεως, 2) Δημήτριος
Σπυρ. Κουστάς κλπ.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου
του Λυκείου Μεταμόρφωσης Αττικής και με δαπάνη του Ορ-
γανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠΟΣΤ. ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Ν. 762/2282

(5)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης στην περιοχή Άρτας,
για επέκταση του χώρου του Γενικού Νοσοκομείου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκα-
στικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του
Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρ-
χών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του από 2.11.35 Αναγκαστικού Νόμου
(ΦΕΚ 525/35 τ. Α') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως
κινήτων προς ίδρυση Δημόσιων, Δημοτικών και Λαοκρα-
τών εν γένει Θεραπευτηρίων πάσης φύσεως ως και καταστη-
μάτων προληπτικής Ιατρικής ή προς επέκτασιν του χώρου
των ήδη λειτουργούντων τειούτων».

3. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 2592/1953 «περί οργα-
νώσεως της Ιατρικής αντιλήψεως».

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουρ-
γού Οικονομικών με αριθ. Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/
20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους
Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, για λόγους
δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του χω-
ρου του Γενικού Νοσοκομείου Άρτας, έκτασης συνολικού εμ-
βαδού 797 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Άρτας και εικονί-
ζεται με τα στοιχεία β — 6 — 3 — 37 — 36 — 35 —
34 — 30 — 29 — 28 — 24 — 23 — γ — ε και με κλί-
μακα 1:200 στο 5294/12.7.83 κτηματολογικό διάγραμμα —
πίνακα το οποίο έχει συντάξει ο Μηχανικός Γεωργ. Κλώ-
κας και έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Γε-
χωρικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας
Άγγελος Ν. Δαργέντας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα
τα κυριότητας η Άννα συζ. Στεφάνου Μπότση.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Γενικού Νοσοκο-
μείου Άρτας και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Αριθ. Γ. 1334/2203

(6)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης στην περιοχή του Νο-
μού Ιωαννίνων, για την κατασκευή εργαζομένων εργα-
των.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκασι-
κών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του

Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3831/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

3. Την Ο. 548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

4. Την 298191/9.7.82 (ΦΕΚ 474/τ. Β'/13.7.82) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Γεωργίας για ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας, απεφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή εγγειοβελτιωτικών έργων, στις περιοχές αγροκτημάτων Αγίου Ιωάννη — Ελεούσας Β' Ζώνης Λεκανοπεδίου Ιωαννίνων, έκτασης 34.489 μ², που φαίνεται με κίτρινο χρώμα και με κλίμακα 1:2.000 στο από Απριλίου 1983 κτηματολογικό διάγραμμα του Τοπογράφου Ευστ. Ρογκότη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του ίδιου Τοπογράφου, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της VI Π.Δ.Ε.Β. Ιωαννίνων Παν. Κουτσούκο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ζώτος Γεώργιος, 2) Καρράς Ευάγγελος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Γεωργίας (έργο αριθ. 8281007 της ΣΑΕ 081/1983).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

Αριθ. 8698

(7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 1002,25 μ² για την διαπλάτυνση τμημάτων του επαρχιακού δρόμου Ερμιόνης - Κρανιδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών να κηρύττουν μερικές αναγκαστικές απαλλοτριώσεις».

2) Τις διατάξεις του από 25.11.1929 Δ/τος, περί λωοδικαιοτήτων των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων, άρθρο 23.

3) Τις διατάξεις άρθρ. 1 Ν. 653/1977, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979.

4) Το έγγραφό μας αριθμός 0—3425/83 Δ.Τ.Υ. Ν. Αργολίδας μαζί με την από 29.7.1983 σχετική έκθεση της ίδιας Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την διαπλάτυνση τμημάτων του επαρχιακού δρόμου Ερμιόνης - Κρανιδίου, εδαφικής έκτασης 1002,25 μ² συνολικά, όπως φαίνεται στο από 29.7.1983 διάγραμμα και κτηματολογικό Απομνημόνιο Ν., θεωρημένο από το Δευδοντή Τεχνικών Ν. Αργολίδας και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ιωάννα Π. Αγγελή κλπ. (συνολικά 12), που αυτοαποζημιώνονται, σύμφωνα με τις διατάξεις «περί παροχών ιδιοκτητήτων».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη (για τα συστατικά του εδάφους — ελιές 10) θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις του Ν.Τ.Α.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 22 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Ε. ΜΑΣΣΑΡΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.160/50076

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στο Θερικό Λαυρίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Την Ο—Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικούς Γραμματέα, Δευδοντές, Τμηματάρχες Υ.Π.Π.Ε. (ΦΕΚ 306/1.6.83).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, δύναμι της 8163/4.5.79 αποφάσεως (ΦΕΚ 342/22.6.79) γι' αρχαιολογικούς σκοπούς στο Θερικό Λαυρίου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν υπεβάλλει κατάταξη, ή με οποιοδήποτε τρόπο δικαιούντο το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 1250/81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 696017/13.6.83 για επτά εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες οκτακόσιες δραχμές (7.356.800).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
Κ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. Φ 143/50089

(9)

Διόριση ειδικότητας για παρακατάθετη αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στον Πειραιά.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Διορίζουμε την κα. Πρωτ. Φ. 143/35239/24.6.83 ειδικότητας για παρακατάθετη αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στον Πειραιά ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/76 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Πρακτικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Την Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών και τη μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠ.Π.Ε. (ΦΕΚ 306/1.6.83).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφρούμε τους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π. 1396/844/27.5.78 αποφάσεως (ΦΕΚ 285/Δ/78) γ' αρχαιολογικούς σκοπούς στον Πειραιά.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Πειραιά με την απόφασή του αριθ. 1436/81 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα το θεωρημένο την 5.7.82 από τον Διευθυντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Διαμερίσματος Πειραιώς Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 694003/23.5.83 για πέντε εκατομμύρια εκατόν δέκα χιλιάδες πεντακόσιες πενήντα δραχμές (5.110.550).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1983

Με εντολή Υπουργού
Ο Γεν. Γραμματέας
Κ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. Φ 80(320α)/50314

(10)

Ειδοποίηση για παρακατάθετη αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου, στην Ακαδημία Πλάτωνος.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82.

2) Το 941/15.10.70 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Πρακτικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών».

3) Την Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταβίβαση της εξου-

σίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γεν. Γραμματέα, Διευθυντές, Τμηματάρχες ΥΠ.Π.Ε. (ΦΕΚ 306/1.6.1983) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (ΦΕΚ 135/Β/31.8.82).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφρούμε τους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της Π.12322/9443/7.1.74 αποφάσεως (ΦΕΚ 18/30.1.74) γ' αρχαιολογικούς σκοπούς, ήτοι για τη διενέργεια ανακαζών προς ανεύρεση ή συντήρηση αρχαιοτήτων στην Ακαδ. Πλάτωνος.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του 152/26.2.82 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 696419/16.6.83 για τέσσερα εκατομμύρια τετρακόσιες πέντε χιλιάδες πεντακόσιες δραχμές (4.405.500).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας
Κ. ΑΛΑΒΑΝΟΣ

Αριθ. 1400

(11)

Παρακατάθετη αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώθηκε για διάνοξη χώρου πρασίνας στη Ζαχάρω, Ν. Ηλείας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΧΑΡΩΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, τα στο χείρα προδικασίας για την κήρυξη απαλλοτριώσεως ακινήτου για το σκοπό της διανοίξεως χώρου πρασίνας (πλατείας) στη Ζαχάρω.

2) Την αριθ. 37/1979 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζαχάρως «περί απαλλοτριώσεως του ανωτέρω ρυμοτομμένου ακινήτου» προς το σκοπό της διανοίξεως χώρου πρασίνας (πλατείας) στη Ζαχάρω, ανακοινώνουμε:

— Στο πρόσωπο που έχει ή αξιώνει εμπράγματα δικαιώματα ή κυριότητα στο παραπάνω ακίνητο, ότι η αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, γραφείο Παρακαταθηκών Κρεσσίων, έκδοση γραμμάτιου παρακαταθήκης αριθμός 8672/30.8.1983 ποσού δραχμών εκατομμυρίων τριώντα επτά χιλιάδων εκατομμυρίων πενήντα πέντε δραχμών (837.755) υπέρ του Γεωργίου Αντωνίου Φορέτου, κατοίκου Ζαχάρως Ηλείας, για να καταβληθεί μόνον στο πρόσωπο που θα αναγνωρισθεί ως δικαιούχος με απόφαση του αρμοδίου Δικαστηρίου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Ο Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. 510

(12)

Ειδοποίηση της γεινομένης παρακαταθέσεως ποσού για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Χελυδορέου, για τη διαπλάτυνση οδού προς Λαλιεία, υπέρ των δικαιούχων Πέτρου Ανδρ. Κουτσούλου και Νικολάου Γεωργ. Μπούζα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΕΛΥΔΟΡΕΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Κατόπιν της 11202/19.7.1982 αποφάσεως Νομάρχου Κορινθίας, με την οποία ενεκρίθη η 22/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χελυδορέου, περί απαλλοτριώσεως ακινήτων ιδιοκτησίας των Πέτρου Ανδρ. Κουτσούλου και Νικολάου Γεωργίου Μπούζα, αντί δαρχμίων συνολικά 41.400, προς εκτέλεση του έργου διαπλάτυνση οδού προς Λαλιεία, γνωστοποιείται η παρακατάθεση του ποσού τούτου στο Τ.Π. Κ.Δ. Γραφείο Παρακαταθηκών Δερβενίου, για λογαριασμό των δικαιούχων, οι οποίοι δύνανται αφού προσκομίσουν τους νόμιμους τίτλους να αναλάβουν τούτο.

Το ανωτέρω ποσό καθορίσθηκε με τη 274/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Χελυδори, 23 Αυγούστου 1983

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
Ι. ΕΥΦΡΑΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 221/4153

(13)

Ειδοποίηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα εκπροσωπούμενης για την γενομένη απ' αυτήν συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημιώσεως αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντος ακινήτου στην Κωφίτσα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους, δηλ.: α) αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί αστικού ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. Σ. 1431/309/1980 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Συγκοινωνιών (δημοσ. ΦΕΚ υπ' αριθ. 219/8.4.80 τεύχος Δ'), για δημόσια ωφέλεια υπέρ του ΟΤΕ Α.Ε. και με δαπάνες της και απεικονίζεται στο υπ' αριθ. 4401/78 ατυμολογικό διάγραμμα του Διπλ. Αγγ. Τσιπογρ. Μηχανικού Βασ. Αιγυήτα. Το εν λόγω ακίνητο έχει εμβαδό 637,72 μ² και βρίσκεται πάνω στην οδό Αιγαίου 15 «της κτηματοτικής περιφέρειας του Δήμου Κωφίτσας» και β) τους τυχόν δανειστές που έχουν εγγράψει βάρη ή κατασχέσεις επί του απαλλοτριωθέντος ή τρίτους διεκδικητές τούτου (ότι η καθορισθείσα οριστικά με την υπ' αριθ. 787/82 απόφαση του Εφετείου Λάρισας, που εκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξύ του ΟΤΕ και των Θωμά Κ. Βαρδάνα και Κων. Θωμ. Μπουρλή οι οποίοι αξιώνουν δικαιώματα πάνω στην απαλλοτριωθείσα παραπάνω αναφερομένη έκταση, βάσει της τιμής - μονάδος συμπληρωματική αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος ακινήτου και των συστατικών παραρτημάτων και παρακαλούσθαι μάτων που βρίσκονται μέσα στο αυτό, από δηρ. 4.464.860, παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ του δικαιούχου ή των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν νόμιμα, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 701617/18.8.83 γρημμάτιο σύστασης, παρ/κης του παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκών για το ποσό τούτο των τεσσάρων εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήκοντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων εξήκοντα (4.464.860) το οποίο γρημμάτιο παραλήφθηκε ήδη από τους

αναγνωρισθέντες δικαιούχους βάσει της 1174/22.3.83 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κωφίτσας.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 1983

ΘΕΟΦ. ΤΟΜΠΡΑΣ

Υποδιοικητής

(Αρ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Εσ. Αθ. 6265309/83, της 27.9.83)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(14)

Χαρακτηρισμός κτιρίων που βρίσκονται στην περιοχή της πλατείας Ομονοίας και στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ως διατηρητέων, αποκατάσταση των κυρίων όψεων τους και επίοκλη περιορισμών κατά την τοποθέτηση προσθέτων στοιχείων (διαφημίσεις, φωτεινές ή μη επιγραφές, προστεγασματα) στις κύριες όψεις των διατηρητέων κτιρίων και τα πεζοδρόμιά τους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 11.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα το άρθρο 89 παράγραφοι 1, 2, 3, 4, 5 και της παραγράφου 6, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημότης Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβάλλουσών φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) και 80.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 60 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις από 15.10.1982 εισηγήσεις - αιτιολογητές εκθέσεις της Διευθύνσεως Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος.

6. Τις 652/1982 και 653/1982 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 473/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Επιχειρήσεως, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται στην περιοχή της πλατείας Ομονοίας και στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα στις οδούς:

Α. Περιοχή Πλατείας Ομονοίας.

1. Δώρου 3 και Σταυριανού 5.
2. Δώρου 1 και Πλατείας Ομονοίας 7.
3. Πλατείας Ομονοίας 6 και Γ' Σεπτεμβρίου 2.
4. Γ' Σεπτεμβρίου 4 και Σταυριανού 9.
5. Σταυριανού 7.
6. Ελευθερίου Βενιζέλου 68 και Πατησίων 1.
7. Γ' Σεπτεμβρίου 6 και Σταυριανού 12.
8. Γ' Σεπτεμβρίου 5 και Σταυριανού 14.
9. Πλατείας Ομονοίας 18 και Αθηνάς 64.

10. Αθήνας 62.
11. Αθήνας 60.
12. Αθήνας 56 και Λουκούς 12.
13. Πλατεία Ομονοίας 19 και Αθήνας 69.
- B. Οδός Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου).

1. Ελευθερίου Βενιζέλου (Πανεπιστημίου 6, Βουκουρεστίου 12 και Κριεζώτου 1.
2. Ελευθερίου Βενιζέλου 8 και Βουκουρεστίου 11.
3. Ελευθερίου Βενιζέλου 10.
4. Ελευθερίου Βενιζέλου 12 (Γίου Μελάνθρον).
5. Ελευθερίου Βενιζέλου 14 και Αμερικής 6.
6. Ελευθερίου Βενιζέλου 22 και Ομήρου 10.
7. Ελευθερίου Βενιζέλου 24 και Ομήρου 9 (Άγιος Διονύσιος).
8. Ελευθερίου Βενιζέλου 26 και Σίνα 2 (Ορθόδοξη Τράπεζα).
9. Ελευθερίου Βενιζέλου 36 (Τράπεζα Εργασίας).
10. Ελευθερίου Βενιζέλου 46 και Χαριλάου Τρικούπη 1.
11. Ελευθερίου Βενιζέλου 48 (REX).
12. Ελευθερίου Βενιζέλου 54 και Εμμ. Μπενάκη 14.
13. Ελευθερίου Βενιζέλου 66 και Πατησίων 2 (Μαρτινόπουλος).
14. Ελευθερίου Βενιζέλου 3-5-7 και Βουκουρεστίου 8 (Βρετανία).
15. Ελευθερίου Βενιζέλου 21, Σταδίου 14 - Ερ. Λω και Ομήρου 1-7 (Τράπεζα Ελλάδος).
16. Ελευθερίου Βενιζέλου 23 και Εβουάρδου Λω (Αγροτική Τράπεζα).
17. Ελευθερίου Βενιζέλου 37 και Κοραή 7 (Γενικό Λογιστήριο του Κράτους).
18. Ελευθερίου Βενιζέλου 41.
19. Ελευθερίου Βενιζέλου 45 και Πεσμαζόγλου (Ιονική - Λαϊκή Τράπεζα).
20. Ελευθερίου Βενιζέλου 53 και Σπιντορόφα, όπως φαίνονται με διαγράμμιση στα σχετικά πλάνα (5) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολυτεχνικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ.49819/1983 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

1. Επιβάλλεται η αποκατάσταση όλων των κυρίων όψεων των κτιρίων που αναφέρονται στο άρθρο 1.

Η αποκατάσταση των όψεων πρέπει να γίνει με βάση την αρχική αρχιτεκτονική σύνθεση του κτιρίου, τα ιδιαίτερα μορφολογικά του στοιχεία και τις σύγχρονες λειτουργικές του ανάγκες.

2. Η σχετική μελέτη για την αποκατάσταση κάθε κτιρίου εκπονείται είτε από ιδιώτες Αρχιτέκτονες Μηχανικούς με δαπάνη των κυρίων των ακινήτων, είτε από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και εγκρίνεται από την Επιτροπή Εναρμόνισης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) σε κάθε περίπτωση.

3. Η δαπάνη για την αποκατάσταση των κυρίων όψεων των κτιρίων βαρύνει τους κυρίους των ακινήτων. Ο Υπουργός Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος μπορεί με απόφασή του να ευημερήσει τη δανειοδότηση των κυρίων των ακινήτων.

Άρθρο 3.

Για τα κτίρια του άρθρου 1 καθώς και τα πεζοδρόμια που αντιστοιχούν σ' αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω άρθρων 4, 5, 6 και 7.

Άρθρο 4.

1. Απαγορεύεται κάθε αραίωση, αλλοίωση, καταστρεφική ή επικάλυψη αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητι-

κών στοιχείων των όψεων των κτιρίων καθώς και η προσθήκη στοιχείων ξένων προς την αρχιτεκτονική τους μορφή.

2. Επιβάλλεται η διατήρηση των αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων των εσωτερικών χώρων των κτιρίων, εφ' όσον αυτά συνδέονται με τις εξωτερικές όψεις τους (στοίς, είσοδοι, κλιμακωτάσια, οροφές, ανάλυπτοι χώροι, εσωτερικά αίθρια).

3. Επιτρέπεται η οπισθοκή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση των κτιρίων αν δεν αλλάξει ο γενικός αρχ/ικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα αρχ/ικά και διακοσμητικά στοιχεία που αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο 2.

4. Στις κύριες όψεις των κτιρίων απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε στοιχείου παροχών των οργανικών κοινής ωφελείας, καθώς και συσκευών ή εξαρτημάτων τους, στοιχείων τεχνικού αερισμού ή κλιματισμού. Επιτρέπεται μόνο η στήριξη γραμμών κινήσεως ηλεκτροκινήτων λεωφορείων, εφ' όσον αυτό είναι απαραίτητο για τεχνικούς λόγους.

5. Επιβάλλεται η απομάκρυνση των στοιχείων της παρ. 4 που ήδη υπάρχουν στις κύριες όψεις των κτιρίων, με μέριμνα των αρμοδίων φορέων, για την τοποθέτηση του αντίστοιχου στοιχείου και η τοποθέτησή τους σε θέσεις που εγείρονται από την Επιτροπή Εναρμόνισης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

6. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή ή η τοποθέτηση στα πεζοδρόμια στοιχείου (περιπτέρων, πλασίων για την τοποθέτηση διαφημίσεων, στεγάντρων συγκοινωνιακών μέσων, εκτός από σφάλους φωτισμού ή καλώδια των κομμοφωλίων οργανισμών, εφ' όσον η τοποθέτησή τους σε άλλη θέση δεν είναι τεχνικά εφικτή.

7. Οι ρυθμίσεις που επιβάλλονται με το άρθρο αυτό ισχύουν και για τις άλλες κύριες όψεις και πεζοδρόμια των γωνιακών κτιρίων και για οπουδήποτε άλλο σημείο της πρόσ-φω-φως του οικοπέδου όλων των κτιρίων.

Άρθρο 5.

1. Στις κύριες όψεις των κτιρίων, επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο επιγραφών, όπως αυτές που αναφέρονται στην παρ. 2 και με τους ειδικότερους όρους και περιορισμούς των υποεμένων παραγράφων.

2. α) Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο, που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών των καταστημάτων.

Εφ' όσον πρόκειται για κτίρια όπου στεγάζονται Δημόσιες Υπηρεσίες, Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας και Τράπεζες, η τοποθέτηση των μη φωτεινών επιγραφών μπορεί να επεκταθεί και στους λοιπούς ορόφους.

β) Επίσης επιτρέπεται η τοποθέτηση από τις αρμόδιες Αρχές σημάτων για τη ρύθμιση της κυκλοφορίας και πληροφοριακών επιγραφών.

3. Οι επιγραφές δεν επιτρέπεται :

α) Να καλύπτουν, αλλοιώνουν ή καταστρέφουν στοιχεία της αρχιτεκτονικής ρυθμολογίας όλων των κυρίων όψεων του κτιρίου και τεχνολογικών των υποστυλωμάτων, παραστάδων, επικράνων, επιστυλίων, αετωμάτων, γείσων, καθώς επίσης και λειτουργικά στοιχεία του κτιρίου. Η στερέωση των επιγραφών γίνεται με τρόπο που να μη προκαλείται μόνιμη βλάβη στα πάσα πάνω στοιχεία, όπως στεγνά ζωμάτων και εξυτών, ανοήματα θυρών και παραθύρων.

β) Να εφύχουν από την επιφάνεια της κυρίας όψεως που τοποθετούνται περισσότερο από δέκα εκατοστά (0,10) του μέτρου, εκτός από το σήμα φαρμακείων (σταυρός), που μπορεί να τοποθετηθεί κάθετα, χωρίς όμως να προεξέχει οποιδήποτε σημείο του περισσότερο από ογδόντα εκατοστά (0,80) του μέτρου από αυτή.

4. Οι φωτεινές επιγραφές του ισόγειου :

α) Έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες, πρέπει να έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο σπαθέρο και συνήγες.

β) Επιβάλλεται να αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γραμμικά αρμόδια.

δ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων οποιουδήποτε είδους, επάνω στις στέγες, στα δώματα και στα προσταγμάτα των κτιρίων.

6. Οι επιγραφές πρέπει να είναι γραμμένες στην Ελληνική γλώσσα. Επιτρέπεται η αναγραφή μαζί με την Ελληνική επιγραφή και ξενόγλωσση, που μεταφράζει την Ελληνική με τον όρο ότι τα ξενόγλωσσα στοιχεία δεν υπερβαίνουν σε μέγεθος τα Ελληνικά.

7. Σε περίπτωση που τοποθετούνται περισσότερες από μία επιγραφές στην ίδια όψη ή προστίθεται νέα επιγραφή, εξετάζεται η συνολική στην πρόσοψη τοποθέτηση και σύνδεση των επιγραφών.

Στην περίπτωση αυτή μπορεί η Αρχή να επιβάλλει τροποποιήσεις στις επιγραφές που ήδη υπάρχουν, για να επιτευχθεί αρτιότερο αισθητικά αποτέλεσμα.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις πρέπει να πραγματοποιούνται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την κοινοποίηση της εγκριμένης μελέτης στους ενδιαφερομένους.

8. Η Επιτροπή Εναγμένης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) μπορεί να εγκρίνει τη διατήρηση παλιών επιγραφών κατά παρέκκλιση των διατάξεων αυτού του Διατάγματος, εφόσον αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα επιγραφών της εποχής των παραδοσιακών κτιρίων στα οποία ανήκουν.

Άρθρο 6.

1. Τα πρόθετα στοιχεία που τυχόν υπάρχουν, στις κύριες όψεις, στις στέγες, στο δώμα, στα προσταγμάτα και γενικά σε οποιοδήποτε σημείο των προσόψεων των οικοπέδων των κτιρίων, όπως σταθιά ή κυνητά προσταγμάτα (τα σταθιά εφόσον δεν υποτελούν αρχιτεκτονικό στοιχείο της αρχικής μορφής των κυρίων όψεων), διαφημίσεις φωτεινές ή μη επιγραφές που δεν ανταποκρίνονται στις διατάξεις αυτού του Διατάγματος, φωτοβόλοι σωλήνες, πρέπει να αφαιρεθούν και να αποκατασταθούν οι όψεις τους.

2. Η προθεμία για την αφαίρεση όλων των προσθέτων στοιχείων των κυρίων όψεων των κτιρίων ορίζεται σε ένα (1) έτος από τη δημοσίευση αυτού του Διατάγματος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 7.

1. Για την τοποθέτηση επιγραφής και για την αποκατάσταση κυρίας όψεως των κτιρίων, απαιτείται άδεια της Πολιτοδικμικής Υπηρεσίας ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Εναγμένης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.), η οποία παίρνει υπόψη της και τα στοιχεία που τυχόν υπάρχουν στη Διεύθυνση Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Εκτός από τα άλλα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση της άδειας επιβάλλεται ακόμα η υποβολή των παρακάτω στοιχείων:

α) Τοπογραφικό σχέδιο ή απόσπασμα τοπογραφικό χάρτη σε κλίμακα τουλάχιστον 1:500, που να σημειώνεται η θέση του κτιρίου, ο ακάλυπτος χώρος του οικοπέδου, οι κύριες και πλάγιες είσοδοι.

β) Έγχρωμα αρχιτεκτονικά σχέδια σε κλίμακα 1:50, όπου να φαίνονται οι επιμέτρεις για την αποκατάσταση των κυρίων όψεων του κτιρίου, καθώς και οι επιγραφές που προτείνεται να τοποθετηθούν.

γ) Έγχρωμο σχέδιο των επιγραφών (μακέτα) που προτείνονται σε κλίμακα 1:10, με όλες τις απαραίτητες λεπτομέρειες (μέγεθος, μορφή, χρωματισμούς, υλικά, τρόπο στερέωσης και τρόπο τοποθέτησής τριανταφώνων ή μετατρίανταφώνων, εφόσον πρόκειται για φωτεινή επιγραφή).

δ) Έγχρωμες φωτογραφίες όλων των κυρίων όψεων του κτιρίου.

ε) Σύντομη περιγραφή των υλικών που πρέπει να χρησιμοποιηθούν και του τρόπου στερέωσης των επιγραφών.

στ) Κάθε άλλο στοιχείο που κρίνει απαραίτητο η Επιτροπή Εναγμένης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

Όλα τα παραπάνω στοιχεία υποβάλλονται τριπλά.

2. Κάθε εργασία που εκτελείται, όπως και η τοποθέτηση επιγραφής ή διαφήμισης, κατά παράβαση των διατάξεων αυτού του Διατάγματος, χαρακτηρίζεται πλημμελής και εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

3. Στους παραβάτες των διατάξεων αυτού του Διατάγματος, επιβάλλεται η διοικητική ποινή προστίμου, που προβλέπεται από την παρ. 1 του άρθρου 60 του Ν. 947/1979 αν το πρόστιμο που προβλέπεται από τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ. είναι μικρότερο ή δεν προβλέπεται καθόλου πρόστιμο.

Άρθρο 8.

Η ισχύς αυτού του Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΣ

Αριθ. Γ. 55366/2266

(15)

Ανατίλη των οικιστικών εργασιών σε περιοχή του Παραδοσιακού Οικισμού «Μακρινίτσας» (Μακρινίτσας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8 όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τη 13902/689/15.4.1982 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου, τους Δ/ντές και τους Τμηματάρχες για την υπεργαφή «εντολή Υπουργού» αποφάσεων, εγγράφων και λοιπών διοικητικών πράξεων» (ΦΕΚ 188/Β/20.4.1982).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου - Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Το από 13.9.1983 έγγραφο (σήμα) της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

α) Απαγορεύονται για τρεις (3) μήνες οι οικιστικές εργασίες και η χορήγηση οικιστικών αδειών στα οικόπεδα του Α.Μ. Μακρινίτσης που βρίσκεται στην πλατεία του Οικισμού «Μακρινίτσας» (Μακρινίτσας), που έχει χαρακτηριστεί ως Παραδοσιακός Οικισμός με το από 19.10.1978 Π. Δ/γμά υπέρ χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δημόσιων των οικοπέδων αυτών» (ΦΕΚ 594/Δ).

β) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1983

Ο Γενικός Γραμματέας

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ